

ΑΡΙΘΜΟΣ 0540/2018 – 2019

ΣΥΜΒΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. - ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Στην Αθήνα, σήμερα, 3/12/2018, οι υπογράφοντες τη παρούσα:

Αφενός το Ν.Π.Ι.Δ. με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ», που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Αχαρνών 417 Τ.Κ. 111 43 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου αυτού, κ. Δημήτριο Ζέρβα που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ. αριθμ. 140251/Γ4 ΦΕΚ Β 3794/03.09.2018 απόφασης του Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, της υπ. αριθμ. 7867/1.9.2017 ΦΕΚ Β' 3083/06.09.2017 Κ.Υ.Α. Υπουργείου Παιδείας Έρευνας & Θρησκευμάτων και Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, της υπ.αριθμ. Κ1/204602(ΦΕΚ 5389/30.11.2018 ΤΕΥΧΟΣ Β) Κ.Υ.Α. Υπουργείου Παιδείας Έρευνας & Θρησκευμάτων, Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών, Υπουργού Εσωτερικών & Υπουργού Διοικητικής Ανασυγκρότησης της υπ. αριθμό Κ1/202009 (ΦΕΚ 5388/30.11.2018 ΤΕΥΧΟΣ Β) Κ.Υ.Α. Υπουργείου Παιδείας Έρευνας & Θρησκευμάτων και του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών και των υπ. αριθμ. 5885/344/02.11.2018 & 5949/348/30.11.2018 αποφάσεων Δ. Σ./Ι. ΝΕ. ΔΙ. ΒΙ. Μ., καλούμενο στο εξής « Ι. ΝΕ . ΔΙ. ΒΙ. Μ.» και,,

Αφετέρου το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ», που εκπροσωπεί νόμιμα ο/η κ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ σύμφωνα με την υπ. αρ.272/2017 (ΑΔΑ:7ΝΘΚΩ17-7ΝΖ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, που εδρεύει στον Δήμο ΠΥΡΓΟΥ, με ΑΦΜ 997851284, Δ.Ο.Υ. ΠΥΡΓΟΥ, αριθμός λογαριασμού EUROBANK 0026.0061.56.0200525617, καλούμενη στο εξής « Σ Χ Ο Λ Ι Κ Η Ε Π Ι Τ Ρ Ο Π Η », ,

συμφώνησαν, συνομολόγησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Δυνάμει της υπ'αριθμό 140251/Γ4 ΦΕΚ Β 3794/03.09.2018 απόφασης του Υπουργού Παιδείας Έρευνας και Θρησκευμάτων που εξεδόθη σε εκτέλεση των οριζομένων στις διατάξεις του άρθρου 115 του Ν. 4547/2018 ΦΕΚ Α 102/12.06.2018, ανατέθηκε στο «ΙΔΡΥΜΑ ΝΕΟΛΑΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ» η δυνατότητα της χρηματοδότησης των κατά τόπους Σχολικών Επιτροπών, που είναι υπεύθυνες για τη σύναψη των συμβάσεων μίσθωσης έργου με τους αναδόχους καθαριστές/καθαρίστριες στις σχολικές μονάδες της Π/βάθμιας και Δ/βάθμιας Εκπαίδευσης που δεν καλύπτονται από προσωπικό καθαριότητας που υπηρετεί σε οργανικές θέσεις.

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Η χρηματοδότηση της δεύτερης συμβαλλόμενης ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, προκειμένου να προβεί με Εργολάβο/ους επιλογής της, στο καθαρισμό των σχολικών αιθουσών, των κοινόχρηστων χώρων, των γραφείων και του αύλειου χώρου του/των Σχολείων ευθύνης της ως άνω ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, που λειτουργούν στα χρονικά πλαίσια του κανονισμού ωρολογίου προγράμματος του σχολείου. Έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στη σύμβαση, στις υπηρεσίες που θα προσφέρονται από τον/ην

Εργολάβο/ους, περιλαμβάνονται και όλες οι συμπληρωματικές ή παρεπόμενες εργασίες που κατ' αντικείμενο σχετίζονται ή που κατ' εύλογη κρίση απαιτούνται ή είναι σκόπιμο να εκτελεστούν για την έγκαιρη και προσήκουσα εκτέλεση του έργου του καθαρισμού, σύμφωνα με την κοινή πείρα και κατά τα συναλλακτικά ήθη ή σύμφωνα με τις ειδικές περιστάσεις που σχετίζονται με αυτή.

2. ΤΡΟΠΟΣ – ΧΡΟΝΟΣ.

Ο/Η Εργολάβος/οι θα αναλάβουν να εκτελέσουν το παρακάτω έργο:
α. Καθημερινός άψογος καθαρισμός και,
β. Γενικός καθαρισμός όταν αρχίζει το σχολικό έτος και κατά τις διακοπές Χριστουγέννων και Πάσχα.

Ο Εργολάβος καθαρισμού υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις του/της Διευθυντή/ντριας του/των Σχολείου/ων και της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ, στο πλαίσιο του αντικειμένου των παρεχόμενων υπηρεσιών

3. ΤΟΠΟΣ.

(Σχολείο/α) Ο/ΟΙ Εργολάβοι θα παρέχει/ουν τις υπηρεσίες του/τους στα παρακάτω σχολεία:

1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ & 8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ, 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ & 2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ, 10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ- 12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, ΕΙΔΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΥΡΓΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ -ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ -ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΛΦΕΙΟΥΣΑΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΑΜΠΕΛΩΝΑ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ -ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΚΟΥΡΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΣΑΛΜΩΝΗΣ, ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΑΡΑΧΙΟΥ, ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΜΥΡΤΙΑΣ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΕΛΑΙΩΝΑ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ - ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, 13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ & 4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ, 14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΟΛΟΗΜΕΡΟ, ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΛΑΝΤΖΟΪΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ-ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΒΟΥΝΑΡΓΟΥ, ΔΗΜΟΤΙΚΟ- ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΩΛΕΝΑΣ

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Η παρούσα σύμβαση συνάπτεται για το χρονικό διάστημα από 01-09-2018 έως 30-6-2019, οπότε λήγει.

5. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ.

Η χρηματοδότηση της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ για το έργο του καθαρισμού του/των Σχολείων της ευθύνης της, για όλη τη χρονική διάρκεια της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των Εκατόν Δύο Χιλιάδες Εννιακόσια Πενήντα Ένα Ευρώ και 36 Λεπτά. (102.951,36€) το οποίο θα καταβληθεί από το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., αποκλειστικά σύμφωνα με την ροή χρηματοδότησης από το Υπουργείο.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την καταβολή του ποσού της αποπληρωμής είναι η αποστολή στην αρμόδια διεύθυνση του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ(ΔΔΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ) πρακτικού καλής εκτέλεσης υπογεγραμμένο από τον πρόεδρο Σ Χ Ο Λ Ι Κ Η Σ Ε Π Ι Τ Ρ Ο Π Η Σ . Η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ υποχρεούται, μετά την καταβολή του συνόλου της συμφωνηθείσας αμοιβής και σε κάθε περίπτωση εντός δέκα (10) ημερών από την εξόφληση, να αποστείλει στο Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ(ΔΔΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ), διπλότυπο είσπραξης με το σύνολο της χρηματοδότησης όπως αυτή έχει οριστεί στη παρούσα σύμβαση.

6. ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΟΙ.

Η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ κατά την απόλυτη κρίση της για την εκτέλεση των συμφωνούμενων στην παρούσα υπηρεσιών θα συνάπτει περαιτέρω σ υ μ β ά σ ε ι ς έργου με φυσικά ή νομικά πρόσωπα . Συμφωνείται και δηλώνεται ρητά ότι οι συμβαλλόμενοι με τη ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ στις ως άνω συμβάσεις έργου Εργολάβος/οι, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, δεν συνδέονται με το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. με σχέση προσθήσεως, αντιπροσώπευσης, εξαρτημένης εργασίας ή συμβάσεως έργου.

7. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ.

Ρητά συμφωνεί ότι το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. πέραν της καταβολής της άνω συμφωνηθείσης χρηματοδότησης στην ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ, ουδεμία άλλη υποχρέωση αναλαμβάνει και ουδεμία ευθύνη υπέχει έναντι αυτής (ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ) καθώς και προς οιονδήποτε τρίτο, ιδία προς τυχόν επιλεγέντες υπεργολάβους που θα εκτελέσουν το έργο της καθαριότητας .

Με την επιφύλαξη των όσων αναφέρονται στον όρο 6 της παρούσας, η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ δεν επιτρέπεται, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη ρητή συγκατάθεση και έγκριση του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ., να μεταβιβάζει ή να εκχωρεί καθ' οιονδήποτε τρόπο το σύνολο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο.

Απαγορεύεται στη ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ η προεξόφληση, εκχώρηση, ενεχυρίαση της χρηματοδότησης σε οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς την

προηγούμενη ρητή έγγραφη συγκατάθεση του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.

Απαγορεύεται ρητά η υποκατάσταση τρίτου εν όλω ή εν μέρει στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

8. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ.

Η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ στο πλαίσιο της παρούσας, απαγορεύεται να προβαίνει σε οιονδήποτε ενέργεια εκπροσώπησης, αντιπροσώπευσης ή καθ' οιονδήποτε τρόπο ανάληψη υποχρεώσεων για λογαριασμό του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. και η παρούσα επ' ουδενί δεν δύναται να εκληφθεί ως οιαδήποτε μορφής εξουσιοδότηση προς τη ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ για ενέργειες που θα δεσμεύουν το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. από την παραβίαση του παρόντος όρου.

Επιπλέον η ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ υποχρεούται στις συμβάσεις έργου που συνάπτει για την καθαριότητα, να τηρεί όλες τις κείμενες διατάξεις.

Ειδικά συμφωνείται και δηλώνεται ότι το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. ουδεμία έννομη σχέση αναγνωρίζει ή συνάπτει, με τυχόν εκ μέρους της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ επιλεγέντες Εργολάβους για την παροχή των υπηρεσιών που περιγράφονται στην παρούσα, προς τούτο σε περίπτωση σύναψης συμβάσεως υπεργολαβίας, ρητά συμφωνείται ότι στις συμβάσεις που θα συναφθούν θα γίνεται ρητή μνεία ότι ο υπεργολάβος γνωρίζει και αποδέχεται τους όρους της παρούσας, οι οποίοι κατ' ιδίαν και στο σύνολο τους συμφωνούνται από τους εδώ συμβαλλόμενους ως ουσιώδεις και σπουδαίοι.

Οι συμβαλλόμενοι με τη ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ στις ως άνω συμβάσεις έργου/εργολαβίας ευθύνονται απεριόριστα έναντι της ΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ για τις πράξεις και παραλείψεις τους, του προσωπικού τους και εν γένει των υπαλλήλων, συνεργατών και προστηθέντων τους, που τυχόν θα χρησιμοποιήσουν για τις υπηρεσίες που θα αναλάβουν να παρέχουν στο πλαίσιο της παρούσας.

Οι συμβαλλόμενοι στις ανωτέρω συμβάσεις έργου που θα συναφθούν για τις υπηρεσίες καθαριότητας στα σχολεία, θα είναι συνολικά και αποκλειστικά υπεύθυνοι και υπόλογοι για όλο το προσωπικό τους, τους τυχόν υπεργολάβους (και το προσωπικό τους), υπαλλήλους, εκπροσώπους ή αντιπροσώπους τους σε σχέση με οποιοδήποτε ζήτημα προκύπτει από ή σχετίζεται με τη σύμβαση έργου/εργολαβίας που θα υπογραφεί, συμπεριλαμβανομένης επίσης της ευθύνης κατά τα άρθρα 334 (Ευθύνη από πταίσμα του προστηθέντος) και 922 (Ευθύνη του προστήσαντος) του Αστικού Κώδικα, καθώς και για όλες τις πράξεις, δραστηριότητες, παραλείψεις, λάθη ή αμέλειες των ως άνω προσώπων που συνδέονται αιτιωδώς με την πρόκληση ζημίας ή βλάβης σε οιονδήποτε τρόπο.

9. ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ.

Οποιαδήποτε τροποποίηση, μεταβολή ή συμπλήρωση της παρούσας θα γίνεται αποκλειστικά με έγγραφη συμφωνία των δύο μερών αποκλεισμένου οιονδήποτε άλλου αποδεικτικού μέσου του όρκου μη εξαιρομένου.

10. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.

Οποιαδήποτε διαφορά ή διαφωνία περί την ερμηνεία ή εφαρμογή της παρούσας, που δεν μπορεί να επιλυθεί με φιλικό διακανονισμό, θα επιλύεται αποκλειστικά από τα καθ' ύλην αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

11. ΛΥΣΗ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ.

Η παρούσα σύμβαση λύεται με έναν από τους παρακάτω τρόπους:α) Με την πάροδο του χρόνου της διάρκειάς της, αυτομάτως και χωρίς να απαιτείται όχληση ή άλλη ενέργεια των μερών.β) Μετά από καταγγελία του Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. λόγω παράβασης οιασδήποτε όρου της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι συμφωνούνται ως ουσιώδεις και σπουδαίοι.

12. ΕΝΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ.

Η παράλειψη ή η μη έγκαιρη ενάσκηση από το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ. οποιουδήποτε από τα δικαιώματα που προβλέπονται από τη παρούσα Σύμβαση, δεν μπορεί να θεωρηθεί παραίτηση από αυτό τους όρους ή τα δικαιώματα ή να επηρεάσει την ισχύ της σύμβασης.

13. ΠΑΡΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΠΡΟΣΒΟΛΗ.

Τα εδώ συμβαλλόμενα μέρη αποδέχθηκαν τις μεταξύ τους δηλώσεις και όλα τα προεκτεθέντα, παραιτούνται δε αμοιβαίως και ανεπιφύλακτα από κάθε ένσταση κατά του παρόντος και από κάθε προσβολή του για οποιονδήποτε λόγο και αιτία.

14. ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ ΕΓΓΡΑΦΑ.

Στην παρούσα σύμβαση επισυνάπτονται από τη δεύτερη συμβαλλόμενη ως **Π α ρ ά ρ τ η μ α Α τ α π α ρ α κ ά τ ω έ γ γ ρ α φ α :**
α) επικυρωμένο αντίγραφο απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, για τον ορισμό του Προέδρου της Σχολικής Επιτροπής

β) Φωτοτυπία της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου τραπέζης του στο οποίο αναγράφεται ο αριθμός IBAN ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο της Τράπεζας από το οποίο να προκύπτει ο αριθμός IBAN και ο δικαιούχος.

γ) Βεβαίωση απογραφής των απασχολούμενων στην Ενιαία Αρχή Πληρωμών & καταβολής αμοιβών τους μέσω αυτής.

15. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα σύμβαση περιλαμβάνει όλες τις σχετικές συμφωνίες των μερών και υπερισχύει κάθε προγενέστερου εγγράφου ή συμφωνητικού ή δήλωσης των μερών, που παύει να έχει οποιαδήποτε ισχύ.

Οι επικεφαλίδες των άρθρων δεν αποτελούν μέρος του κειμένου της σύμβασης και έχουν τεθεί αποκλειστικά και μόνο προς διευκόλυνση στην ανάγνωση του κειμένου. Σε κάθε περίπτωση, υπερισχύει το κείμενο των διατάξεων των άρθρων της παρούσας.

Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε η παρούσα σε δύο (2) πρωτότυπα, διαβάστηκε και εγκρίθηκε από τους συμβαλλόμενους και υπογράφηκε από αυτούς όπως ακολουθεί, έλαβαν δε από ένα (1) ο καθένας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για το Ι.ΝΕ.ΔΙ.ΒΙ.Μ.

Για τη ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΖΕΡΒΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ